



# COMUNE DI COLOGNE

PROVINCIA DI BRESCIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 32 del 22/07/2015

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA MUNICIPALE (IUC) - COMPONENTE TARI.  
APPROVAZIONE TARIFFA ANNO 2015**

L'anno **2015**, addì **ventidue** del mese di **luglio** alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze del palazzo comunale, si è riunito, in seduta pubblica il **CONSIGLIO COMUNALE** in seguito a convocazione disposta dal sindaco con avvisi spediti nei termini di legge:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
1	CHIARI CARLO	Presidente	P
2	BONARDI GIUSEPPE	Consigliere	P
3	FORTUNATO CATERINA	Consigliere	P
4	GARZA MARCO	Consigliere	P
5	BELOTTI STEFANO	Consigliere	P
6	BENAGLIO PAOLA	Consigliere	P
7	VIOLA FRANCESCA	Consigliere	P
8	BOGLIONI FRANCESCA	Consigliere	P
9	PIANTONI ANDREA	Consigliere	P
10	VEZZOLI GIUSEPPE	Consigliere	P
11	FAUSTINI MOIRA	Consigliere	A
12	BENEDETTI NICOLETTA	Consigliere	P
13	VERZELETTI DANILO DAVIDE	Consigliere	P

**Presenti: 12      Assenti: 1**

Assiste all'adunanza Il Segretario Comunale **Dott.ssa Turturici Susanna** il quale partecipa alla riunione con funzioni consultive, referenti, di assistenza e per la cura della verbalizzazione.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente del Consiglio, **Carlo Chiari**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato .

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA MUNICIPALE (IUC) - COMPONENTE TARI.  
APPROVAZIONE TARIFFA ANNO 2015**

Introduce l'argomento il Sindaco-Presidente, che cede la parola al Consigliere delegato all'ecologia Belotti Stefano, il quale illustra che per la determinazione dell'imposta unica municipale (IUC) componenti TARI l'Amministrazione ha deciso di non andare a toccare le tariffe per quanto riguarda la parte fissa ma di agire in conseguenza a quella imposizione di voce nuova di costo da recuperare sulla parte variabile della tariffe andando a ritoccare e arrotondare quelle che erano le tariffe già in vigore negli anni precedenti

Prende la parola il Consigliere Vezzoli Giuseppe (Lista "Prima Cologne"), il quale sottolinea la mancanza dell'indicazione delle tariffe che erano in vigore l'anno precedente per poter fare un paragone con quelle dell'anno in corso. Inoltre precisa che risulta difficile poter reperire tali dati presso gli uffici in quanto i termini di preavviso della convocazione del Consiglio Comunale sono ridotti quindi preannuncia che come Lista "Prima Cologne" andrà a depositare una mozione per andare ad allungare i termini. Prosegue riscontrando un evidente aumento di costo, quindi di tributi, per tutte le utenze sia domestiche che non domestiche in quanto unica componente della tariffa che non è stata aumentata è la quota unitaria per superficie tariffa fissa.

Prende la parola il Consigliere Verzeletti Danilo Davide (Lista "Civica Colognese") il quale concorda con quanto esposto dal Consigliere Vezzoli Giuseppe (Lista "Prima Cologne") indicando alla fine un aumento del 6.64% della tariffa variabile come un aumento di tributi. Prosegue chiedendo di fare maggiori azioni preventive anche sanzionatorie per arginare il problema dello scorretto conferimento e esposizione dei rifiuti nelle vie comunali .

Risponde il Consigliere delegato all'ecologia Belotti Stefano confermando l'aumento dei tributi dovuto però all'introduzione della nuova voce di costo e non alla cattiva gestione del servizio o da cambiamenti nel metodo di raccolta. Comunica inoltre che l'Amministrazione affronterà anche in commissione alcune ipotesi sia a livello normativo di regolamento sia a livello concreto per arginare il problema del conferimento ed esposizione dei rifiuti in modo scorretto nelle vie comunali.

Prende la parola il Consigliere Benedetti Nicoletta (Lista "Prima Cologne") la quale chiede che venga effettuato anche un controllo presso le campagne e i luoghi meno frequentati ricchi di rifiuti abbandonati.

Riprende la parola il Consigliere Verzeletti Danilo Davide (Lista "Civica Colognese") chiedendo che venga fatto a livello di paese un'opera di prevenzione dando degli input precisi ai cittadini non semplicemente attraverso degli opuscoli ma attraverso delle assemblee e attraverso l'installazione di telecamere per arginare il problema dei rifiuti conferiti non correttamente.

Risponde il Consigliere delegato all'ecologia Belotti Stefano confermando la volontà dell'Amministrazione ad installare telecamere di controllo e a fare assemblee di quartiere per sensibilizzare la popolazione.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che l'art.1 comma 639 della L. 147/2013 ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- erogazione e fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che la IUC è composta dalle seguenti componenti:

- IMU (imposta municipale propria), quale componente di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e loro assimilate;
- TASI (tributo sui servizi indivisibili) quale componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per i servizi indivisibili comunali;

- TARI (tassa rifiuti) quale componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTI:

1. l'art. 1 comma 704 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce l'abrogazione dell'art. 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge n. 214/2011 di istituzione della TARES;
2. il comma 650 della L. 147/2013, il quale sancisce che la TARI è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria;
3. il comma 651 della L. 147/2013, il quale stabilisce che il Comune nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999 n. 158;

CONSIDERATO inoltre che:

- per la determinazione della tariffa si assume come riferimento il "metodo normalizzato" di cui al D.P.R. 158/1999;
- l'art. 3 del D.P.R. 158/1999 stabilisce che "la tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, e da una parte variabile, rapportata alla quantità di rifiuti conferiti";
- l'art. 6 del D.P.R. 158/1999 prevede che la tariffa, così suddivisa in parte fissa e variabile, sia ripartita tra le categorie d'utenza domestica e non domestica;
- deve essere garantita la copertura integrale dei costi;

VISTE:

1. la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 10.04.2014 mediante la quale è stato approvato il Regolamento IUC contenente la componente TARI.
2. la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 22/07/2015 mediante la quale è stato approvato il Piano Finanziario per il servizio di gestione dei rifiuti per l'anno 2015;

VISTO gli allegati prospetti contenenti le tariffe per l'anno 2015 formulate nella parte fissa e variabile sia per utenze domestiche e non domestiche;

VISTI:

1. l'art. 27 comma 8 della L. 448/2001 secondo cui:
  - il termine per approvare le tariffe dei tributi ed i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;
2. l'articolo 1 comma 169 della L. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO il Decreto Ministero Interno che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 al 30 luglio 2015;

RILEVATO che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000 che dispone la competenza del Consiglio Comunale in merito all'approvazione del presente atto;

Con la seguente votazione: favorevoli **9 (nove)**, contrari **3 (tre)** (Vezzoli Giuseppe, Benedetti Nicoletta del Gruppo "Prima Cologne" e Verzeletti Danilo Davide del Gruppo "Civica Colognese"); astenuti **0 (zero)** espressi nelle forme di legge dai n. **12** Consiglieri presenti e votanti

## **DELIBERA**

1. di approvare le tariffe TARI per l'anno 2015, come da prospetti allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di fissare al 1° gennaio 2015 la decorrenza dell'applicazione delle tariffe di cui al presente provvedimento;
3. di dare atto che per i Banchi di mercato di beni durevoli e Banchi di mercato generi alimentari all'interno di mercati e fiere, la parte variabile sarà calcolata sulla base della produzione di rifiuti complessivamente generata durante l'attività di mercato e ridistribuita equamente tra le diverse postazioni;
4. di dare mandato al responsabile del servizio tributi a trasmettere telematicamente copia della presente deliberazione al Portale del Federalismo Fiscale ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. n. 201/2011.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ravvisata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, comma 4 del D. lgs n. 267/2000 (T.U.E.L.);

Con la seguente votazione: : favorevoli **9 (nove)**, contrari **3 (tre)** (Vezzoli Giuseppe, Benedetti Nicoletta del Gruppo "Prima Cologne" e Verzeletti Danilo Davide del Gruppo "Civica Colognese" ) astenuti **0 (zero)**, espressi nelle forme di legge dai n. **12** Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

Oggetto : **IMPOSTA UNICA MUNICIPALE (IUC) - COMPONENTE TARI.**  
**APPROVAZIONE TARIFFA ANNO 2015**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Li, 16/07/2015

Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
Plebani rag. Simonetta

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Li, 16/07/2015

Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
Plebani rag. Simonetta

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio  
Carlo Chiari

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Turturici Susanna

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data 29/08/2015, all'Albo Pretorio Istituzionale ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Turturici Susanna

### **ESECUTIVITA'**

E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell' art. 134 comma 3 del D. Lgs 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Turturici Susanna

**TARIFE TARI ANNO 2015****UTENZE NON DOMESTICHE**

	ATTIVITÀ	TARIFFA FISSA	TARIFFA VARIABILE	TARIFFA VARIABILE
			UMIDO	SECCO
		€ AL MQ	€ AL KG	€ AL KG
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,5043	0,2015	0,4029
2	Cinematografi e teatri	0,4507	0,2015	0,4029
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,6438	0,2015	0,4029
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,8584	0,2015	0,4029
5	Stabilimenti balneari	0,5472	0,2015	0,4029
6	Esposizioni, autosaloni	0,4614	0,2015	0,4029
7	Alberghi con ristorante	1,6632	0,2015	0,4029
8	Alberghi senza ristorante	1,0945	0,2015	0,4029
9	Case di cura e riposo	1,0730	0,2015	0,4029
10	Ospedale	1,2662	0,2015	0,4029
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,5559	0,2015	0,4029
12	Banche ed istituti di credito	0,6545	0,2015	0,4029
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,4486	0,2015	0,4029
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,7168	0,2015	0,4029
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,8048	0,2015	0,4029
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,9100	0,2015	0,4029
	- idem utenze giornaliere			
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1,4486	0,2015	0,4029
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,0730	0,2015	0,4029
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,5130	0,2015	0,4029
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,9872	0,2015	0,4029
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,9121	0,2015	0,4029
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	5,9767	0,2015	0,4029
	- idem utenze giornaliere			
23	Mense, birrerie, hamburgerie	7,7257	0,2015	0,4029
24	Bar, caffè, pasticceria	5,1505	0,2015	0,4029
	- idem utenze giornaliere			
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,9615	0,2015	0,4029
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,2319	0,2015	0,4029
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	8,5841	0,2015	0,4029
28	Ipermercati di generi misti	2,3070	0,2015	0,4029
29	Banchi di mercato genere alimentari	5,3651	0,2015	0,4029
	- idem utenze giornaliere			
30	Discoteche, night-club	1,5881	0,2015	0,4029

## UTENZE DOMESTICHE

CASE, APPARTAMENTI LOCALI AD USO ABITAZIONI	N. COMPONENTI	QUOTA UNITARIA PER SUPERFICIE TARIFFA FISSA	QUOTA UNITARIA PER SUPERFICIE TARIFFA VARIABILE	QUOTA UNITARIA PER SUPERFICIE TARIFFA VARIABILE
			UMIDO	SECCO
			€ AL KG	€ AL KG
		€ AL MQ		
Categoria Cat. A	1	0,2328	0,2015	0,4029
Categoria Cat. A	2	0,2736	0,2015	0,4029
Categoria Cat. A	3	0,3056	0,2015	0,4029
Categoria Cat. A	4	0,3318	0,2015	0,4029
Categoria Cat. A	5	0,3580	0,2015	0,4029
Categoria Cat. A	6 o più	0,3784	0,2015	0,4029

## BONUS – MALUS ANNO 2015

### CONFERIMENTI AL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE

#### BONUS DA APPLICARE ALLE SOLE UTENZE DOMESTICHE \*

DESCRIZIONE RIFIUTO	PUNTO/KG
Vetro	0,05
Ferro	0,05
Lattine	0,10
Plastica	0,10
Carta/Cartone	0,05

\*MAX € 25,00 ANNUI detraibili dal totale fissa + variabile

#### MALUS DA APPLICARE A TUTTE LE UTENZE

DESCRIZIONE RIFIUTO	COSTO/Kg.
Vegetale	€ 0,05
Legno	€ 0,06
Batterie - Pile	€ 1,01
Ingombranti	€ 0,40
Contenitori T/Fc e prodotti e sostanze varie	€ 2,00
Medicinali	€ 1,01
Pneumatici	€ 0,14
Polistirolo	€ 0,10
Toner	€ 1,50
Inerti	€ 0,03
Vernici	€ 2,00

# Comune di Cologne - Altri Immobili

Data e ora della simulazione : 24/11/15 13:56

Totale imposta stimata da 8.740,42 (€) a 10.682,74(€)

## Aree edificabili

Base Imponibile (€)	Aliquota (‰)	Imposta stimata (€)
11.240.996,47	0,00	0,00

## Altri fabbricati

Gruppo/Categoria	Utilizzo	Fascia di rendita	Aliquota (‰)	Imposta stimata (€)
A01	TUTTI	TUTTE	6,00	8.039,97
A08	TUTTI	TUTTE	6,00	1.671,61
A09	TUTTI	TUTTE	6,00	N/A (*)

(\*) La banca dati immobiliare relativa all'anno di riferimento non comprende la scelta effettuata.

# Comune di Cologne - Altri Immobili

Data e ora della simulazione : 24/11/15 13:56

Totale imposta stimata da 498.787,32 (€) a 609.628,94(€)

## Aree edificabili

Base Imponibile (€)	Alliquota (‰)	Imposta stimata (€)
11.240.996,47	0,00	0,00

## Altri fabbricati

Gruppo/Categoria	Utilizzo	Fascia di rendita	Alliquota (‰)	Imposta stimata (€)
A01	TUTTI	TUTTE	6,00	8.039,97
A08	TUTTI	TUTTE	6,00	1.671,61
A09	TUTTI	TUTTE	6,00	N/A (*)
A02	TUTTI	TUTTE	9,30	374.802,80
A03	TUTTI	TUTTE	9,30	80.079,18
A04	TUTTI	TUTTE	9,30	19.740,33
A05	TUTTI	TUTTE	9,30	N/A (*)
A06	TUTTI	TUTTE	9,30	227,66
A07	TUTTI	TUTTE	9,30	42.169,87
A10	TUTTI	TUTTE	9,30	27.476,71
A11	TUTTI	TUTTE	9,30	N/A (*)

(\*) La banca dati immobiliare relativa all'anno di riferimento non comprende la scelta effettuata.

## TABELLE MINIMI TARIFFARI SU QUOTA PARTE VARIABILE

### UTENZE DOMESTICHE

COMPONENTI	PESO MINIMO SECCO IN KG		PESO MINIMO UMIDO IN KG		COSTO MINIMO VARIABILE		TOTALE ANNUO
	ANNUO		ANNUO		SECCO (EURO 0,4029 AL KG)	UMIDO (EURO 0,2015 AL KG)	
1	22,50		17,80		€ 9,07	€ 3,59	€ 12,66
2	29,50		24,75		€ 11,89	€ 4,99	€ 16,88
3	37,00		30,70		€ 14,91	€ 6,19	€ 21,10
4 E OLTRE	45,00		35,60		€ 18,13	€ 7,17	€ 25,30

### UTENZE NON DOMESTICHE

COSTO MINIMO VARIABILE AL KG SECCO = € 0,4029 \* KG MINIMO

KG MINIMO = MQ TOTALI UTENZE\*COEFFICIENTE KD DPR 158\*COEFFICIENTE DI RIDUZIONE PARI A 0,03

I coefficienti KD applicati sono il valore minimo per categoria della colonna NORD della tabella ministeriale