

DLGS 42/2004 CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
VINCOLI INDIVIDUATI CON APPOSITO DECRETO MINISTERIALE

① EX CONVENTO DEI CAPPUCCINI (EX CHIESA S.GIACOMO)
D.M. 28/02/1914

② VILLA GNECCHI E PARCO
D.M. 29/03/1943

--- MONTE ORFANO, D.M. 20/11/1963
Vincolo ex legge 29/6/1939 n. 1497
TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI (art. 136)

DLGS 42/2004 CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO

■ Art. 10 - Beni Culturali
Vincolo ex legge 1/6/1939 n. 1089
Edifici vincolati

③ _ CHIESA PARROCCHIALE
④ _ CHIESA DI S. LORENZO
⑤ _ ORATORIO FEMMINILE
⑥ _ EDIFICIO DI PIAZZETTA DELLA TORRE
⑦ _ EDIFICIO IN VIA CASTELLO
⑧ _ PALAZZO MARTINELLI
⑨ _ EDIFICIO DELL'EX PALAZZO COMUNALE
⑩ _ PIAZZA GARIBALDI
⑪ _ CIMITERO E CHIESA DI S. EUSEBIO
⑫ _ CASA DI RIPOSO
⑬ _ TORRE
⑭ _ VILLA MARIA FONTANA
⑮ _ CASA PARROCCHIALE

LIMITAZIONI PAESISTICHE DEL PTCP

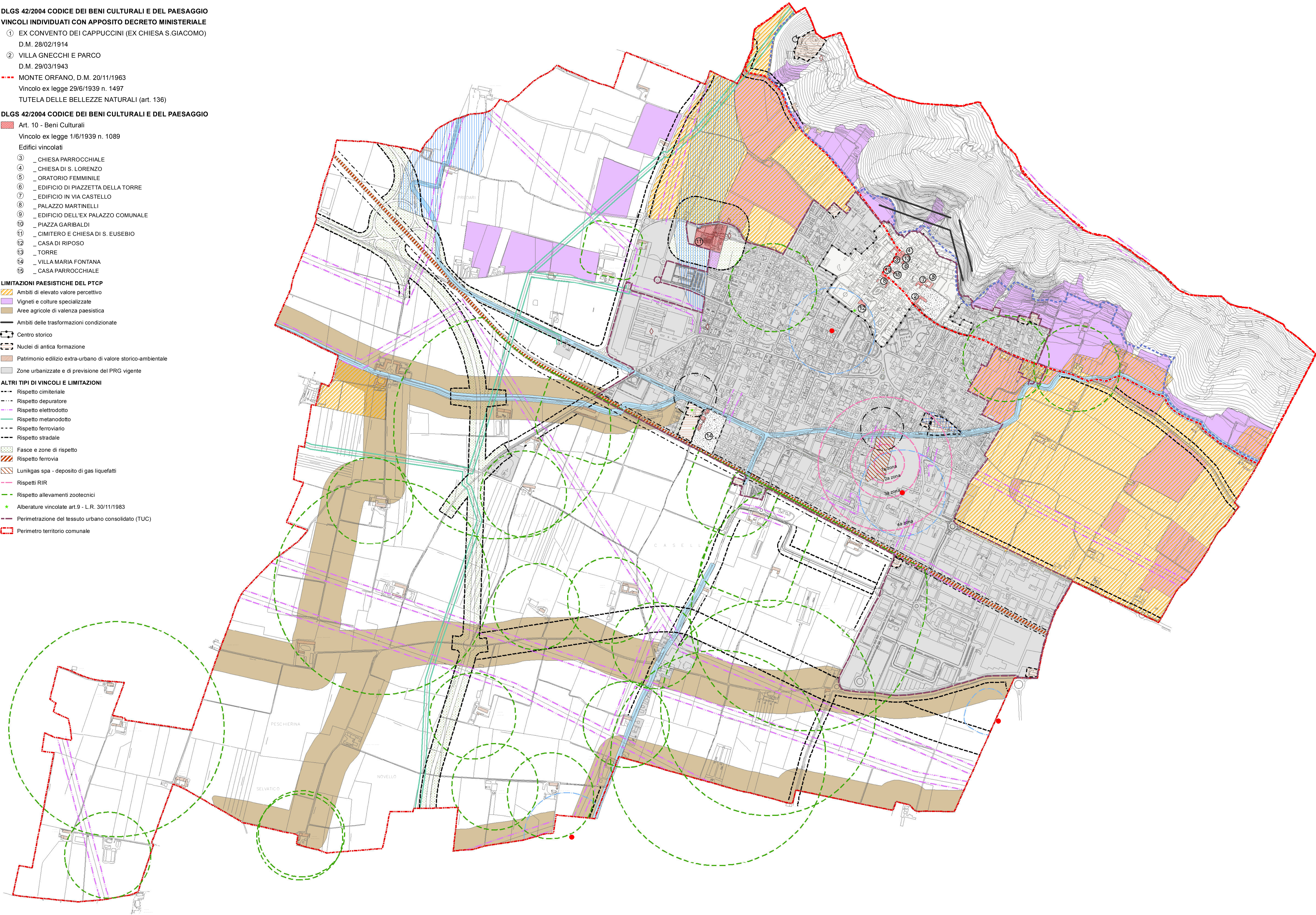
■ Ambiti di elevato valore percettivo
■ Vigneti e colture specializzate
■ Aree agricole di valenza paesistica
■ Ambiti delle trasformazioni condizionate

■ Centro storico
■ Nuclei di antica formazione
■ Patrimonio edilizio extra-urbano di valore storico-ambientale
■ Zone urbanizzate e di previsione del PRG vigente

ALTRI TIPI DI VINCOLI E LIMITAZIONI

--- Rispetto cimiteriale
--- Rispetto depuratore
--- Rispetto elettrodotto
--- Rispetto metanodotto
--- Rispetto ferroviario
--- Rispetto stradale

■ Fasce e zone di rispetto
■ Rispetto ferrovia
■ Lunikgas spa - deposito di gas liquefatti
■ Rispetti RIR
■ Rispetto allevamenti zootecnici
★ Alberature vincolate art.9 - L.R. 30/11/1983
■ Perimetrazione del tessuto urbano consolidato (TUC)
■ Perimetro territorio comunale



VINCOLO IDROGEOLOGICO

--- Limite del vincolo idrogeologico
ai sensi del R.D.L. 30/12/1923 n. 3267

VINCOLI E LIMITAZIONI DERIVANTI DALLA CARTA GEOLOGICA E GEOMORFOLOGICA CON ELEMENTI IDROGRAFICI

■ Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile

■ Zona di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile
--- Zona di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile

Aree vulnerabili dal punto di vista idraulico

■ Area allagata per esondazione del corso d'acqua
■ Area allagata per problemi legati agli scarichi fognari (acque bianche) e per difficoltà di smaltimento delle acque piovane
■ Area di pertinenza dei corsi d'acqua principali (Seriola Fusia, Roggia Miola e Roggia Mioletta) pari ad almeno 10 m della sommità della sponda
■ Canale della Fusia soggetta a tutela come "acqua pubblica"

REGIONE LOMBARDIA		PROVINCIA DI BRESCIA	
 COMUNE DI COLOGNE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO APPROVATO CON DELIBERA C.C. n. 2 DEL 25 FEBBRAIO 2009			
DOCUMENTO DI PIANO			
TAVOLA 6			
VINCOLI E LIMITAZIONI AGGIORNAMENTO GENNAIO 2012 CON LE MODIFICHE DELLA VARIANTE APPROVATA CON D.C.C. N.1 DEL 11 GENNAIO 2012			
SCALA		1:7.500	
IL SINDACO		IL SEGRETARIO	
ASSOCIATI ASSOCIATI STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARCHITETTI: SERGIO BAIGUERA CLAUDIO BUIZZA IGNAZIO IVAN TOGNAZZI via Pascoli 3 - 25126 Brescia ING. MANUELA FACCHI ARCH. SILVIA ROBBIA			