



COMUNE DI COLOGNE
Provincia di Brescia

Protocollo N.11006 Cat. VI Classe V

Cologne lì, 22/07/2016

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE
ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DI UN INCARICO
PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA- ESECUTIVA,
DELL'INTERVENTO DENOMINATO
"INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO
ANTISISMICO E ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO E IGIENICO-SANITARIE
DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE"
CIG:67546154A1.**

Il presente Avviso è utilizzato dalla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto nell'art. 216 del D. Lgs. 50/2016 comma 9, nella scelta di Operatori Economici da invitare nelle procedure negoziate ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, articolo 36 comma 2 lettera b) per l'acquisizione di servizi di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016.

In esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.195 del 19 luglio 2016, è indetta un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva, per "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO ANTISISMICO E ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO E IGIENICO-SANITARIE DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE", secondo le disposizioni dell'art. 66 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. L'Amministrazione si riserva di individuare 5 (cinque) il numero di soggetti da invitare, se sussistono in tale modo aspiranti idonei, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Cologne, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO ANTISISMICO E ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO E IGIENICO-SANITARIE DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE", senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. L'eventuale gara sarà espletata mediante piattaforma Sintel pertanto i candidati devono provvedere entro il termine di scadenza dell'avviso registrarsi su Sintel e accreditarsi per la provincia di Brescia.

1)STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cologne Ufficio Protocollo Generale
Piazza Giuseppe Garibaldi 31 25033 Cologne

La gara sarà espletata dalla Provincia di Brescia in quanto affidataria delle funzioni di stazione appaltante approvata con delibera di C.C. n. 44 del 28 novembre 2015.

2) SETTORE COMPETENTE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Settore Tecnico - Tel. 030/7058115 Fax 030/7058122 ,

e-mail: lavori pubblici@comune.cologne.bs.it

PEC: protocollo@cert.comune.cologne.bs.it

3) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Adriano Loda , Tel. 030/7058115, email: lavori pubblici@comune.cologne.bs.it

4) OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico ha per oggetto la progettazione definitiva-esecutiva, così come prevista del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice degli appalti, D.P.R. 207/2010, relativamente ai lavori di "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO ANTISISMICO E ALLE NORMATIVE ANTINCENDIO E IGIENICO-SANITARIE DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE", come meglio descritti negli elaborati costituenti il progetto preliminare approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 08/04/2015 (in libera visione presso ufficio tecnico).

5) NATURA E DURATA DELL'INCARICO

L'incarico in questione deve intendersi, ad ogni effetto, quale prestazione di servizio per un incarico individuale, di lavoro autonomo svolto da professionisti o da società di ingegneria o soggetti abilitati.

Con l'incarico sarà stipulato un contratto di prestazione d'opera professionale, ai sensi degli artt.2222 e seguenti del Codice Civile, in cui saranno specificati tutti gli aspetti riguardanti la natura ed il contenuto dell'incarico stesso.

L'incarico deve essere espletato personalmente dal soggetto selezionato, in piena autonomia, senza vincolo di subordinazione.

La prestazione di cui al presente avviso ha durata a partire dalla data di affidamento dell'incarico, fino all'approvazione.

Gli elaborati progettuali, in n. di 3 copie oltre a supporto informatico, dovranno essere consegnati entro e non oltre 30 giorni dalla data di affidamento.

6) COMPENSO ECONOMICO

L'importo massimo del compenso a base di gara, è fissato in Euro 66.541,52 oneri professionali (CNPAIA) e IVA, esclusi.

La corresponsione del compenso avverrà secondo le modalità previste dal contratto di prestazione d'opera professionale.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I Professionisti interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati.

1) Requisiti di ordine generale:

Requisiti di ordine generale: (D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i).

2) Requisiti di idoneità professionale:

Il candidato (liberi professionisti singoli o associazioni professionali, società di professionisti, società di ingegneria, tutti i concorrenti con gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali, società di professionisti, società di ingegneria e società consortili) dovrà essere in possesso delle seguenti attestazioni/requisiti:

a) Possesso di titolo di Laurea in Architettura o Ingegneria;

b) Abilitazione all'esercizio della Professione;

c) Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali e abilitati a norma di legge allo svolgimento degli incarichi oggetto di affidamento;

3) Requisiti obbligatori, specifici ed ulteriori

d) Lo studio o associazione deve avere nell'organico un architetto abilitato alla firma del progetto in quanto l'immobile è vincolato ai sensi legge 42/2004;

e) Competenza specifica in servizi tecnici relativi ai lavori inerenti la realizzazione di edilizia scolastica e affini (cat. E8 per un importo non inferiore a €. 1.172.000,00);.

A tal proposito dovrà essere fornita copia delle relative lettere di incarico o atto di incarico e/o delibera approvazione progetto e/o certificati di regolare esecuzione/collaudi a conferma della conclusione dei lavori affidati.

I professionisti muniti dei suddetti requisiti, interessati a manifestare la volontà di partecipare alla gara, dovranno presentare, all'ufficio protocollo, esclusivamente la domanda e dichiarazione unica, così come da modello predisposto da questa Stazione Appaltante (MODELLO A) e allegando il proprio Curriculum Vitae (con la sola indicazione degli interventi di cui al precedente punto e).

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dall'Amministrazione in occasione della procedura di aggiudicazione. Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse. L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

8) TIPO DI PROCEDURA:

E' prevista la procedura mediante procedura negoziata, contemplata dalla disposizione contenuta all'art.36, comma 2 lett.b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che disciplina gli appalti di forniture di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse il Comune di Cologne provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti, provvedendo alla redazione di apposito verbale.

Successivamente a tali operazioni, la Stazione Appaltante provvederà a selezionare i candidati/professionisti da invitare a presentare offerta, in applicazione della disposizione del D.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. che prescrive che "la stazione appaltante individua i candidati/professionisti da consultare sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione".

Il Comune di Cologne provvederà alla selezione di CINQUE (5) candidati/professionisti da invitare alla procedura negoziata, secondo i criteri di seguito esposti:

- A) **Manifestazione di interesse in numero superiore a 5:** si procederà tramite sorteggio che sarà effettuato in seduta pubblica, con modalità tali da garantire la segretezza dei soggetti individuati, la cui data verrà comunicata successivamente e si svolgerà presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Cologne.

In tale seduta, verranno estratti n. 5 (CINQUE) candidati/professionisti da invitare alla gara. Prima del sorteggio si darà lettura del verbale, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni onde tenere riservate le generalità dei candidati/professionisti ammessi al sorteggio. Al fine del rispetto del divieto di divulgazione di cui del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi dei candidati sorteggiati ed inclusi nell'elenco da invitare.

L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato; delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale. L'accesso al verbale e all'elenco dei sorteggiati è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Delle restanti candidature, non sorteggiate e quindi non ammesse alla successiva procedura, verranno rese note le generalità con l'elenco depositato presso l'Ufficio Tecnico. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile dell'Area Tecnica o suo delegato che si avvarrà dell'ausilio di due collaboratori.

Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

- B) **Manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore a 5:** Si procederà ad invitare alla procedura negoziata tutti i candidati/professionisti che hanno presentato istanza e sono risultati idonei. Si procederà con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Il Comune di Cologne, a propria discrezione, si riserva comunque la facoltà di integrare d'ufficio l'elenco dei soggetti da invitare, fino al raggiungimento di un numero massimo di 5 concorrenti.

I professionisti estratti saranno invitati, con successiva comunicazione tramite la stazione appaltante della Provincia di Brescia.

9) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura di gara si svolgerà tramite procedura negoziata, art.36, comma 2 lettera b, del D.Lgs. 50/16 e verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.).

10) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Cologne attraverso ufficio protocollo entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 9 Agosto 2016.

11) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso e relativa modulistica allegata, è pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante (profilo del committente www.comune.cologne.bs.it), nella sezione "Albo Pretorio".

12) TRATTAMENTO DATI PERSONALI: Si informa, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, che i dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso.

13) INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte dei professionisti idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.

L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, per ragioni di sua esclusiva competenza ed in qualsiasi momento e, pertanto, di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

14) INFORMAZIONI SUL PROGETTO E SULLA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'ISTANZA:

Informazioni sulle caratteristiche del progetto possono essere richieste contattando il Responsabile del Procedimento Geom. Adriano Loda al numero 030/7058115, inviando un fax al numero 030/7058122.

Modulistica Allegata al presente AVVISO:

MODELLO A - Istanza di manifestazione di interesse alla selezione di professionista da invitare per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria

IL RESPONSABILE DEL UFFICIO TECNICO

Arch. Monica Raineri